

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I
ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1
w Kozienicach”.**

INWESTOR: Kozienickie Centrum Rekreacji i Sportu
26-900 Kozienice ul. Legionów 4

OPRACOWAŁ: tech. bud. Włodzimierz Letniowski
 upr. bud. Nr UAN-II-K-8386/131/85

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP

- 1.1.Przedmiot Specyfikacji Technicznej(ST)
- 1.2.Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej
- 1.3.Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną
- 1.4.Określenia podstawowe
- 1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót
- 1.6.Dokumentacja, którą należy przedstawić w trakcie budowy

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów

3. SPRZĘT

- 3.1.Ogólne wymagania dla sprzętu
- 3.2.Podstawowy sprzęt niezbędny do wykonania robót

4. TRANSPORT

- 4.1.Ogólne wymagania dotyczące transportu
- 4.2.Transport materiałów i urządzeń

5. WYKONANIE ROBÓT

6. KONTROLA JAKOŚCI WYKONANIA ROBÓT

7. OBMIAR ROBÓT

8. ODBIÓR ROBÓT

9. PRZEPISY

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania termomodernizacji domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza dokumentacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i wykonywaniu w.w. robót. Ustalenia zawarte w ST obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające wpływ na wykonanie całości robót objętych projektem budowlanym. Zakres robót obejmuje zakup, dostawę, wykonanie i wykończenie robót.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

Zakres prac obejmuje następujące czynności:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe – demontaż rynien, okien, drzwi,
- skucie odspojonych tynków,
- montaż pokrycia dachu, rynien, kratak kominiarskich i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, instalacji odgromowej, urządzeń piorunochronnych, stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie dachu, ścian zewnętrznych budynku, nadziemna i cokołu,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
- pomiary elektryczne instalacji uziemiającej i piorunochronnej,
- wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej,
- roboty towarzyszące i pozostałe wymienione w dokumentacji i przedmiarach robót.

Podstawę do wykonania tych robót są opisy i rysunki techniczne zawarte w projektach budowlanych

Zakres robót ujętych w przedmiocie zamówienia określa Wspólny Słownik zamówień następującymi kodami:

główny przedmiot:

45000000-7 – Roboty budowlane,

dodatkowe przedmioty:

45324000-4 – Roboty w zakresie okładziny tynkowej,

45321000-3 – Izolacja cieplna,

45261000-4 – Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,

45111000-8 – Roboty rozbiórkowe,
45421100-5 – Instalowanie drzwi, okien i podobnych elementów,
45312310-3 – Instalacja odgromowa,
45312311-0 – Urządzenie piorunochronne,
45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu – roboty zewnętrzne.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe użyte w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

W specyfikacji ujęto całość robót, które występują przy realizacji zadania. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, projektami wykonawczymi, normami i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw wymaga zgody projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego .

1.6. Dokumentacja, którą należy przedstawić wykonawca w trakcie budowy

- rysunki robocze wymagane przez inspektora nadzoru inwestorskiego
- świadectwa jakości i certyfikaty wbudowywanych materiałów i urządzeń
- zalecenia i instrukcje dostarczone przez producentów j.w.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji robót powinny być nowe w wymaganym gatunku, zgodne z normami i przepisami wymienionym w specyfikacji, a także innym nie wymienionymi ale aktualnie obowiązującymi. Muszą posiadać wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do stosowania i inne dokumenty świadczące o zasadności ich zastosowania do realizacji inwestycji. Przed zamontowaniem powinny być sprawdzone i nie powinny posiadać uszkodzeń i wad. W trakcie przechowywania powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami, zanieczyszczeniem i wpływem warunków atmosferycznych.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne warunki dotyczące sprzętu

Sprzęt użyty do wykonania robót musi odpowiadać wymaganiom i przepisom obowiązującym w Polsce w zakresie stosowania przy wykonywaniu zadania.

3.2. Sprzęt niezbędny do wykonania robót

Rodzaj używanego sprzętu i maszyn do wykonania robót określa wykonawca przy akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego. Maszyny i urządzenia nie spełniające odpowiednich przepisów, nie zaakceptowane przez inspektora i nie gwarantujące prawidłowego wykonania robót zostaną przez inspektora nadzoru niedopuszczone do wykonania zadania.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Środki transportu użyte do realizacji robót muszą spełniać wymagania obowiązujących w Polsce przepisów dotyczących ich użytkowania i zapewnić bezpieczeństwo innym pracownikom znajdującym się w ich pobliżu. Rodzaj zastosowanych środków transportu musi zapewnić bezpieczeństwo obecnych przy tym ludzi i budowli.

4.2. Transport materiałów

Wszystkie materiały niezbędne do wykonania elementów wchodzących w skład robót można przewozić środkami transportu dopuszczonego przez przepisy, producenta i inspektora nadzoru. Załadunek i transport należy wykonać zgodnie z BIOZ, odpowiednimi przepisami i normami.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót:

Wszystkie roboty powinny być wykonane zgodnie z: przepisami BHP, ST, dokumentacją budowlaną i Polskimi normami.

Ponadto powinna zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane zapewnić obiektowi budowanemu spełnienie podstawowych wymagań dotyczących w szczególności:

- bezpieczeństwo konstrukcji
- bezpieczeństwo pożarowe
- bezpieczeństwo użytkowania
- odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych oraz ochronę środowiska
- ochronę przed hałasem i drganiami

5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości wykonanych robót polegają na sprawdzeniu:

- jakości zastosowanych materiałów,
- jakości wykonania poszczególnych robót,
- dokładności montażu poszczególnych elementów,
- estetyki wykonania.

6. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady prowadzenia obmiaru robót:

Podstawą dokonywania obmiaru robót jest zakres prac określony w załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

Jednostki obmiarowe :

1m³ – objętość betonu, bruzd, wody, wykopanej ziemi i.t.p.,

1m² – powierzchnia ścian , posadzek ,terenu i.t.p.,

1m - długość rur, przewodów i.t.p.,

1szt- ilość kształtek, urządzeń ,odbiorników i.t.p.,

1kpl- ilość kompletnych urządzeń

1pomiar- ciąg czynności sprawdzających parametry instalacji lub urządzenia

7. ODBIORY ROBÓT

Odbiór częściowy robót

Powinien być przeprowadzony dla tych robót, które ulegają zakryciu , a odbiór końcowy będzie wykonany po wykonaniu całego zakresu robót.

W ramach odbioru częściowego należy sprawdzić zgodność wykonania z przepisami i dokumentacją . Z odbioru częściowego należy sporządzić Protokół potwierdzający prawidłowość wykonania elementów robót. Do Protokołu należy dołączyć niezbędne opisy i rysunki

Odbiór końcowy robót:

- roboty powinny być zgłoszone do odbioru końcowego po spełnieniu następujących warunków:
 - zakończono wszystkie roboty montażowe, izolacyjne, wykończeniowe i wykonano pomiary końcowe (pozytywne badania techniczne)
- przy odbiorze technicznym- końcowym należy przedstawić:
 - wymagane rysunki lub szkice powykonawcze
 - protokoły obiorów częściowych
 - certyfikaty, atesty

- gwarancje. Instrukcje obsługi
- c) w ramach odbioru należy sprawdzić kompletność dokumentów.
- d) odbiór końcowy kończy się podpisaniem protokołu końcowego lub nie podpisaniem, w przypadku usterek technicznych, czy braku wymaganych dokumentów.
- e) w przypadku nie odebrania końcowego robót należy ponownie przystąpić do odbioru po usunięciu wad lub uzupełnieniu brakujących dokumentów .

8. **PRZEPISY**

Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie , branżowe i zakładowe.