

Kozienickie Centrum Rekreacji i Sportu

26-900 Kozienice, ul. Legionów 4,
tel. (48) 611 72 00, fax. (48) 611 72 02
<http://www.kcris.pl.pl>

znak sprawy nadany przez Zamawiającego:

1/KCRIS/2016

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW

ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

(SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod
nazwą:

**„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul.
Sportowej 1 w Kozienicach”.**

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Kod CPV:

główny przedmiot:

45000000-7 – Roboty budowlane,

dodatkowe przedmioty:

45324000-4 – Roboty w zakresie okładziny tynkowej,

45321000-3 – Izolacja cieplna,

**45261000-4 – Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne
roboty,**

45111000-8 – Roboty rozbiórkowe,

45421100-5 – Instalowanie drzwi, okien i podobnych elementów,

45312310-3 – Instalacja odgromowa,

45312311-0 – Urządzenie piorunochronne,

45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu – roboty zewnętrzne.

Wartość szacunkowa zamówienia jest niższa od równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 22.12.2015r. poz. ze zm.) zwana dalej ustawą PZP

UWAGA: Umowa będzie sporządzona jako ryczałtowa, dlatego Zamawiający zaleca zapoznanie się na miejscu z zakresem przedmiotu zamówienia.

Zatwierdzam:
Dyrektor
Marcin Zmitrowicz

Kozienice, dnia 02.03.2016r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera

Rozdział I ZASADY POSTĘPOWANIA

Rozdział II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Rozdział III ZAŁĄCZNIKI:

1. FORMULARZ OFERTY
2. WZÓR UMOWY
3. WZÓR GWARANCJI JAKOŚCI WYKONANIA I PRZEKAZANIA PRZEDMIOTU UMOWY
4. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW OKREŚLONYCH W ART. 22 ust. 1 USTAWY PZP
5. DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE WYKONAWCY - WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
6. WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA
7. OŚWIADCZENIE POTWIERDZAJĄCE, ŻE OSOBY KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA
8. ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW
9. OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA W OPARCIU O ART. 24 UST. 1 USTAWY PZP
10. LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ LUB INFORMACJA WYKONAWCY O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ
11. SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
12. DOKUMENTACJE PROJEKTOWE -
13. PRZEDMIARY ROBÓT (materiały pomocnicze)

Rozdział I

ZASADY POSTĘPOWANIA

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

1. ZAMAWIAJĄCY

Kozienickie Centrum Rekreacji i Sportu,
Adres: 26-900 Kozienice, ul Legionów 4,
tel. (48) 611-72-00, fax.(48) 611-72-02
[http:// www.kcris.pl](http://www.kcris.pl)
e-mail kcris@kcris.pl
NIP: 812 190 70 51

2. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 2.1. Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 27 ust. 1 i 2 ustawy PZP oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną**. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania każdej informacji przekazanej w innej formie niż pisemna, a na żądanie Wykonawcy Zamawiający potwierdzi fakt otrzymania od niego korespondencji.
- 2.2. Cała korespondencja (tj. oświadczenia, zapytania, wnioski, zawiadomienia, wezwania, wyjaśnienia i inne informacje) w przypadku Wykonawców występujących wspólnie będzie adresowana do podmiotu wyznaczonego na pełnomocnictwie ze skutkiem wobec wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
- 2.3. Zamawiający przyjmuje wszystkie pisma w godz. pracy (czasu urzędowego obowiązującego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) w dni robocze (dni robocze – to dni inne niż dni ustawowo wolne od pracy oraz dni ustanowione przez Zamawiającego jako dni wolne od pracy). Jeżeli przekazane informacje (np. wniesienie pisma, przesłanie faxu) nastąpi po godz. pracy Zamawiającego to zamawiający przyjmie jako datę doręczenia pisma następnny dzień roboczy.
- 2.4. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcą jest:
Grzegorz Pioś, Wydział Techniczno – Inwestycyjny KCRiS, ul. Legionów 4, 26-900 Kozienice.

3. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. "Prawo zamówień publicznych" /tj.Dz. U. z 22.12.2015r. poz. 2164 z późn. zm./ zwanej dalej ustawą PZP.
Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy PZP, przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie, w sprawach nieuregulowanych ustawą przepisy ustawy – kodeks cywilny oraz uregulowania wynikające ze SIWZ.

4. INFORMACJE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA

- 4.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 4.2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom poprzez wskazanie w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie (**Formularz oferty- załącznik nr 1 do SIWZ**) tej części zamówienia, której realizację powierzy podwykonawcom. Proponowany podwykonawca winien posiadać wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia do wykonywania powierzonego mu zakresu robót. Zamawiający może żądać dodatkowych dokumentów. W przypadku braku takiego oświadczenia w formularzu oferty, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie siłami własnymi bez udziału podwykonawców.
- 4.3. Sposób postępowania w przypadku powierzenia do wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom zawarty został we wzorze umowy załączonym do niniejszej SIWZ (**załącznik nr 2 do SIWZ**).
- 4.4. Wykonawca może powierzyć część zamówienia podwykonawcy, na których zasobach powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

4.5. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenie zamówień uzupełniających, na warunkach o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP do wysokości 50% wartości zamówienia podstawowego .

4.6. Zamawiający wymaga od Wykonawcy obowiązku posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotami niniejszego postępowania, ważnej w okresie trwania umowy (lub odnawialnej z dostarczeniem do zamawiającego potwierdzonej kserokopii opłaconej polisy na okresy następne) na kwotę nie mniejszą niż 100% wartości oferty brutto.

Wartość ubezpieczenia podana w walutach innych niż PLN Wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień wydania dokumentu przez ubezpieczyciela. Dokument ten w formie kserokopii poświadczony przez Wykonawcę Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami wzorem umowy. W przypadku ubezpieczenia nieobejmującego całego okresu realizacji zamówienia Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, że zobowiązuje się do zachowania ciągłości ubezpieczenia w zakresie jw. na cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

4.7. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych w zakresie wskazanych znaków towarowych, patentów, norm, aprobat lub pochodzenia, jednakże zachowane muszą być normy, parametry i standardy jakimi charakteryzują się wyspecyfikowane przez Zamawiającego elementy i urządzenia, wymienione w dokumentacji przetargowej. Przedstawione parametry przedmiotu zamówienia stanowią minimum techniczne i jakościowe oczekiwane przez Zamawiającego i będą stanowiły podstawę oceny ewentualnych ofert równoważnych. Oferowane przez Wykonawców składających oferty równoważne urządzenie i elementy wchodzące w zakres niniejszego zamówienia muszą mieć parametry nie gorsze niż wskazano w dokumentacji przetargowej. Wykonawca który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego elementy i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Jeśli Zamawiający wskazał marki lub nazwy handlowe, określa to klasę produktu, będącego przedmiotem zamówienia i służy ustaleniu standardu, a nie wskazuje na konkretny wyrób czy producenta. Oryginalne nazewnictwo lub symbolika podana została w celu prawidłowego określenia przedmiotu zamówienia.

4.8. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

5. FINANSOWANIE

5.1. Zadanie finansowane z budżetu KCRiS.

6. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

6.1. Przedmiotem zamówienia jest „**Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach**”.

6.2. Zadanie przewiduje:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe – demontaż rynien, okien, drzwi,
- skucie odspojonych tynków,
- montaż pokrycia dachu, rynien, krutek kominiarskich i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, instalacji odgromowej, urządzeń piorunochronnych, stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie dachu, ścian zewnętrznych budynku, nadziemna i cokołu,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
- pomiary elektryczne instalacji uziemiającej i piorunochronnej,
- wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej,
- roboty towarzyszące i pozostałe wymienione w dokumentacji i przedmiarach robót.

6.3. Roboty zostaną wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej z uwzględnieniem wymagań określonych w umowie, szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz z zachowaniem warunków określonych w SIWZ.

6.4. Zadania wykonywane będą w oparciu o przyjęte rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i lokalizacyjne przewidziane w n/w dokumentach:

- 1) Projekcie budowlanym,
- 2) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

6.5. Przedmiot zamówienia, zakres prac oraz wymagania dotyczące zamówienia zostały opisane w rozdziale II SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

- 1) *Wszelkie nazwy własne, symbole itp. produktów, materiałów użyte w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia są tylko przykładowe. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia przy użyciu artykułów, produktów równoważnych z zastrzeżeniem, że będą one posiadały*

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Koźmienicach”.

właściwości, parametry techniczne nie gorsze niż określone w niniejszej SIWZ oraz będą przeznaczone do wykonania robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia.

- 2) Do wykonania robót mogą być stosowane wyroby budowlane spełniające warunki określone w: - ustawie z dnia 1 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 201, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881), - ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2002 r. Nr 166, poz. 1360, z późniejszymi zmianami). Na Wykonawcy spoczywa obowiązek posiadania dokumentacji wyrobu budowlanego wymaganej przez ww. ustawy lub rozporządzenia wydane na podstawie tych ustaw.
- 3) Umowa będzie sporządzona jako ryczałtowa, dlatego Zamawiający zaleca aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

6.6. Określenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

główny przedmiot:

45000000-7 – Roboty budowlane,

dotądowe przedmioty:

45324000-4 – Roboty w zakresie okładziny tynkowej,

45321000-3 – Izolacja cieplna,

45261000-4 – Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,

45111000-8 – Roboty rozbiórkowe,

45421100-5 – Instalowanie drzwi, okien i podobnych elementów,

45312310-3 – Instalacja odgromowa,

45312311-0 – Urządzenie piorunochronne,

45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu – roboty zewnętrzne.

7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**7.1. Termin wykonania :**

- przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do dnia **22.07.2016r.**
- rozpoczęcie robót nie wcześniej niż **6.06.2016r.**

7.2. W terminie o którym mowa w pkt. 7.1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy, przeprowadzenia odbiorów.**8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

8.1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania do wykonania niniejszego zamówienia,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania niniejszego zamówienia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

8.1.1. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający stwierdzi, iż Wykonawca spełnił warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy PZP jeśli wykaże:

8.1.1.1. W zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania do wykonania niniejszego zamówienia – Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 9.1. siwz.

8.1.1.2. W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia – Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych, przedmiotem których była termomodernizacja obiektu o wartości min. 100.000,00 zł netto oraz załączy dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (w/w warunek musi być spełniony w

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Koźlicach”.

ramach 1 zadania).

8.1.1.3. W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia -

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej osobą:

z kwalifikacjami zawodowymi do kierowania robotami budowlanymi w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządzie zawodowym architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013r. poz. 932 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniejszych regulacji lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w ww. specjalności.

UWAGA:

- *Osoby o których mowa powyżej winny posiadać biegłą znajomość języka polskiego.*
- *W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do ww. zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12 a ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm.).*
- *Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, m.in. kierowanie robotami budowlanymi mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, będące członkami właściwych terytorialnie okręgowych izb samorządu zawodowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.).*

8.1.1.5. W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej – Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 9.1. siwz.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać, że w/w warunki wykonawca spełnia.

8.1.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. (art. 26 ust. 2b ustawy PZP) .**8.1.2.1. W przypadku, gdy wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, o którym mowa w pkt. 8.1.1. polega na zasobach innych podmiotów** zobowiązany jest do złożenia pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na czas realizacji zamówienia zawierającego, co najmniej:

- datę i miejsce złożenia oświadczenia,
- nazwę i adres innego podmiotu,
- tytuł danego zadania inwestycyjnego w realizacji, którego inny podmiot będzie uczestniczył,
- czas, na jaki zostaną zasoby udostępnione i podmiotu (wykonawcy), któremu zasoby zostaną udostępnione dla potrzeb realizacji zamówienia,
- rodzaj i zakres powierzonych do wykonania robót budowlanych i/lub czynności dla potrzeb realizacji zamówienia.

Wzór zobowiązania (do wykorzystania), o którym mowa w pkt. 8.1.2.1. stanowi **zał. nr 8 do siwz**.

Dokumentem równoważnym w stosunku do wymagań, o których mowa w pkt 8.1.2. może być umowa przedwstępna, umowa zlecenie lub inny dokument, w którym zawarte będą informacje określone w pkt 8.1.2.1.

UWAGA:**8.1.2.2. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP polega na zasobach innych podmiotów** na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia, **poza pisemnym zobowiązaniem tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, o którym mowa w pkt. 8.1.2., także przedstawienia w**

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 9.2 a i b.

8.2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP.

8.3. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy PZP.

Wykonawca w zakresie wskazanym przez Zamawiającego zobowiązany jest wykazać nie później niż na dzień składania ofert spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, oraz brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ustawy PZP.

9. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 USTAWY PZP

9.1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP (**zał. nr 4 do siwz**).
- b) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania – **załącznik nr 5 do siwz**.
- c) dowody dotyczące najważniejszych (wykonanych) robót, określające czy roboty wymienione w **załączniku nr 5** zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Za najważniejsze roboty, których dotyczy obowiązek wykazania ich przez Wykonawcę w wykazie (**zał. nr 5**) i dla których należy przedstawić dowody, o których mowa powyżej Zamawiający uznaje te roboty, które są niezbędne do wykazania spełnienia warunku o którym mowa w pkt. 8.1.1.2. SIWZ.

Dowodami, o których mowa powyżej są:

- poświadczenie wykonania,

- inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

Uwaga: w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt. b, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania wymaganych dowodów, o których mowa w pkt. 9.1.c.

- d) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**zał. nr 6**),
- e) oświadczenie potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi (**zał. nr 7**).

9.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (**zał. nr 9**) – składają wszyscy wykonawcy bez względu na status prawny wykonawcy (tj. spółki prawa handlowego i osoby fizyczne),
- b) w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy PZP **składają odpowiednio:**

- aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – składają wykonawcy, których działalność wymaga wpisu do rejestru przedsiębiorców (KRS),

- aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – składają przedsiębiorcy – osoby fizyczne,

- c) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji zamówienia, oprócz pisemnego

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Koźlicach”.

zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, o którym mowa w pkt. 9.4.c. **składa wraz z ofertą także dokumenty dotyczące tych podmiotów w zakresie wymaganym jak dla wykonawcy, tj. dokumenty, o których mowa w pkt. 9.2. a i b,**

9.3. W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

- a) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów lub informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (**zał. nr 10**),

9.4. Inne dokumenty – wraz z ofertą wykonawca składa:

- a) **stosowne Pełnomocnictwo do reprezentacji** - jeżeli osoby podpisujące ofertę działają na podstawie pełnomocnictwa - musi zostać ono złożone jako część oferty w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- b) dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) **pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów** na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (np. wg wzoru – załącznik nr 8 lub inny równoważny dokument- patrz „uwaga” do punktu 8.1.2.1), jeżeli wykonawca przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 8.1.1.2 i/lub 8.1.1.3 powołuje się na potencjał innych podmiotów.

9.5. Postanowienia dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w oparciu o Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. (Dz.U. z 2013r., poz. 231) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane

- 9.5.1.** Zamiast dokumentów o których mowa powyżej w pkt. 9.2. b siwz – składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio że, nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty, o których mowa w pkt. 9.5.1. powinny być wystawione **nie wcześniej niż 6 m-cy** przed upływem terminu składania ofert.

- 9.6.** Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. 9.5.1 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- 9.7.** W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

- 9.8.** Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

- 9.9.** W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

- 9.10.** Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Koźmienicach”.

albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. **Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**

- 9.11.** W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody, o których mowa odpowiednio w pkt. 9.1. b i c SIWZ budzą wątpliwości zamawiającego, lub gdy z poświadczenia albo z innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.
- 9.12.** W przypadku złożenia odrębnych ofert przez Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących powiązań o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 istniejących między przedsiębiorcami w celu ustalenia czy zachodzą przesłanki wykluczenia Wykonawcy. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności wpływ tych powiązań na ich zachowania w postępowaniu oraz przestrzeganie zasady uczciwej konkurencji. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który nie złożył wyjaśnień, oraz wykonawcę, który nie złożył listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

10. ZASADY SKŁADANIA OFERTY PRZEZ PODMIOTY WYSTĘPUJĄCE WSPÓLNIE

- 10.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (spółka cywilna, konsorcjum). W takim przypadku Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 10.2 Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 9 SIWZ.
- 10.3 W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy wykonawców, Wykonawcy ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz załączą do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania, o którym mowa w pkt. 9.4 b) SIWZ.
- 10.4 Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązany jest złożyć samodzielnie oświadczenie i dokumenty wymienione w pkt.9.2 SIWZ. Oświadczenie wymienione w pkt. 9.1a) SIWZ Wykonawcy mogą złożyć wspólnie na jednym dokumencie, pod warunkiem, że zostanie ono podpisane przez ustanowionego pełnomocnika lub każdego z Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie mogą złożyć jako wspólne dla nich wszystkich dokumenty wymienione w pkt. 9.1 b-e SIWZ.
- 10.5 Wypełniając formularz ofertowy w miejscu „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum tj. nazwy wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 10.6 Jeżeli oferta Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie została wybrana, zamawiający żąda, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców, gwarantującej solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za realizację zamówienia, zawierającej upoważnienie dla jednego z Wykonawców do składania i przyjmowania oświadczeń wobec Zamawiającego w imieniu wszystkich Wykonawców, a także do otrzymywania należnych płatności.
- 10.7 Umowa, o której mowa w pkt 10.6. winna zawierać co najmniej:
- strony umowy,
 - przedmiot i cel działania konsorcjum,
 - zakres prac powierzonych do wykonania każdej ze stron i sposób współdziałania,
 - okres obowiązywania umowy (obejmujący również okres rękojmi i gwarancji jakości),
 - sposób odpowiedzialności,
 - obowiązki i uprawnienia partnerów, w tym lidera,
 - regulacje prawne w stosunku do umowy konsorcjum.

11. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

- 11.1. SIWZ udostępnia się na stronie internetowej od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu do upływu terminu składania ofert.
- 11.2. Wykonawcy mogą zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, kierując swe zapytania na piśmie. Zapytania mogą być składane faksem lub drogą elektroniczną.

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

- 11.3. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni przed upływem terminu składania ofert**, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 11.4. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 11.3. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 11.5. **Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.**
- 11.6. Treść zapytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ.
- 11.7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, oraz zamieści ją na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ.
- 11.8. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, zamieści informację o zmianach w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ..
- 11.9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 11.10. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny okaże się dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający poinformuje wykonawców którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ.

12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 12.1. **Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia określonego w siwz.** Ofertę należy złożyć na druku zgodnym z treścią formularza stanowiącego załącznik do SIWZ.
- 12.2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. **Oferta winna zawierać wszystkie dokumenty opisane w pkt. 9 siwz.**
- 12.3. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie Pływalni „Delfin”, 26-900 Kozienice, ul. Legionów 4, do dnia 18.03.2016 roku do godz. 11:45.
- 12.4. Kopertę należy zaadresować: Kozienickie Centrum Rekreacji i Sportu, 26-900 Kozienice, ul. Legionów 4 z napisem: Oferta w postępowaniu pn. „**Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach**” z dopiskiem „**Nie otwierać przed dniem 18.03.2016 roku, przed godz 12.00**”.
- 12.5. Za termin złożenia oferty drogą pocztową zostanie uznana data i godzina odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
- 12.6. Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z w/w opisem ponosi wykonawca.
- 12.7. Wykonawca obowiązany jest przygotować ofertę odpowiadającą treści SIWZ, zgodnie z wymaganiami ustawy PZP.
- 12.8. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty poniesie wykonawca.
- 12.9. Oferta powinna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
- 12.10. Każdą zapisaną stronę oferty należy ponumerować kolejnymi numerami. Pożądane jest aby wszystkie strony oferty były złączone w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki. Wykonawca – osoba upoważniona do jego reprezentowania składa na każdej zapisanej stronie kserokopii własnoręczny podpis opatrzonej klauzulą „za zgodność z oryginałem”.

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

- 12.11. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę /osoby uprawnione do reprezentacji firmy podpisują druk oferty, wszystkie załączniki, miejsca, w których zostały wniesione poprawki/.
- 12.12. Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.
- 12.13. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
- 12.13.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, zgodnie z opisem pkt.12.3 i 4 z dopiskiem „ZAMIANA”. Koperty oznakowane dopiskiem „ZAMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty oferenta, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty,
- 12.13.2. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania oferenta oraz zgodności ze złożonymi ofertami; koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
- 12.13.3. Oferty, dla których powiadomienie o wycofaniu zostało przedłożone zgodnie z pkt. 12.13.2. zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcy.
- 12.14. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania.
- 12.15. Żadna oferta nie może być zmieniona po terminie składania ofert.
- 12.16. Wykonawca może zastrzec w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP tj. nazwy i adresu wykonawcy, ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji, warunków płatności.
- 12.17. W przypadku podania **informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa**, które Wykonawca chciałby zastrzec, zobowiązuje się Wykonawców, **by zostały załączone do oferty w osobnym opakowaniu (kopercie) z dopiskiem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa- nie udostępniać”.**
- 12.18. Oferta musi być podpisana przez wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoby podpisujące ofertę działają na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi być w swojej treści wyraźnie wskazywać uprawnienie do podpisywania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać złożone jako część oferty w oryginale lub kopii poświadczony za zgodność z oryginałem przez notariusza. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnika wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 12.19. W przypadku składania oferty przez podmiot, jakim jest Spółka cywilna oferta musi być podpisana przez wszystkich wspólników spółki lub przez osobę, która została upoważniona przez wszystkich wspólników do reprezentowania spółki w postępowaniu. Stosowne pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 9.4.a) SIWZ należy dołączyć do oferty.
- 12.20. Do oferty należy dołączyć dokumenty wymienione w pkt. 9 SIWZ.
- 12.21. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 13.1. Zamawiający nie żąda zabezpieczenia oferty wadium.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 14.1. **Termin związania ofertą wynosi 30 dni.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

15. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty winny być złożone w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie Pływalni „Delfin”, 26-900 Koźmienice, ul. Legionów 4, do dnia 18.03.2016 roku do godz. 11:45.

16. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

- 16.1. Otwarcie ofert nastąpi dnia 18.03.2016r., o godz. 12.00, w siedzibie Zamawiającego, 26-900 Koźmienice, ul. Legionów 4, w pokoju nr 204- I piętro.
- 16.2. Otwarcie ofert jest jawne.
- 16.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.4. Nazwy i adresy wykonawców, informacje dotyczące ceny każdej oferty, terminy wykonania zamówienia oraz okresy gwarancji i warunki płatności, zostaną ogłoszone przez zamawiającego podczas otwarcia.
- 16.5. W przypadku nieobecności wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle wykonawcom informację z otwarcia ofert, na ich pisemny wniosek.
- 16.6. Zamawiający, mając na względzie zapewnienie jawności postępowania o udzielenie zamówienia, udostępni na pisemny wniosek Wykonawcy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego protokół wraz z załącznikami, z tym, że załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, a oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
- 16.7. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być udostępnione. Wykonawca nie może zastrzec przed ujawnieniem informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

17. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 17.1. Cena oferty powinna być wyliczona przez Wykonawcę i przedstawiona w składanej ofercie. Cena oferty jest ceną ryczałtową brutto.
- 17.2. **Cena musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia o wymaganej jakości w wymaganym terminie, nawet jeśli wykonywane czynności nie wynikają wprost z niniejszej umowy.** W cenie ofertowej przedkładanej przez wykonawcę będą zawarte wszelkie koszty związane z realizacją zadań, w tym:
 - wszelkie cła, akcyza, podatki, w tym od towarów i usług VAT) i inne należności płatne przez wykonawcę, wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania (między innymi: koszty ubezpieczenia, itp.),
 - koszty związane z zabezpieczeniem terenu budowy,
 - koszty związane z odtworzeniem uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzenia prac związanych z realizacją zadania,
 - koszty związane z dostawą urządzeń,
 - koszty projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót,
 - koszty gwarancyjnych przeglądów technicznych,
 - koszty obsługi geodezyjnej,
 - koszty opracowań zamiennych-równoważnych,
 - koszty uzyskania wszelkich związanych z realizacją zadania pozwoleń, decyzji,
 - koszty ubezpieczenia budowy,
 - inne koszty o których mowa w rozdziale II siwz i projekcie umowy,
 - koszty odbiorów,
 - koszty ew. nadzoru właścicieli sieci kolidującej z inwestycją,
 - koszty dokumentacji powykonawczej.
- 17.3. W formularzu ofertowym wykonawca określi cenę z uwzględnieniem zakresu zamówienia określonego w siwz:
- 17.4. Cena podana w ofercie przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianie. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić formularz oferty wg załącznika nr 1 do siwz.
- 17.5. Cenę oferty wykonawca obliczy uwzględniając należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy – należy naliczyć go zgodnie z ustawą z 11.03.2004 o podatku od

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Koźmicach”.

towarów i usług (Dz. U. z 2004r., Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) . W przypadku gdy Wykonawca naliczy stawkę podatku VAT inną przyjętą w obowiązujących przepisach musi wskazać podstawę prawną jej zastosowania.

- 17.6. Jeżeli złożono ofertę której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 17.7. Wykonawca winien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę zamówienia.
- 17.8. Zamawiający uznaje, że Wykonawca wziął pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania bez względu na to czy zostały określone i zawarte w siwz .
- 17.9. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określone zostały we wzorze umowy.

Wykonawcę obciąża ryzyko prawidłowego określenia wysokości swojego wynagrodzenia za wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z udostępnionej mu dokumentacji projektowej z uwzględnieniem specyfikacji robót, warunków realizacji i odbioru robót określonych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

Uwaga: załączony przez zamawiającego do SIWZ przedmiar robót należy traktować jedynie jako dokument pomocniczy, mający za zadanie ułatwić wykonawcom obliczenie ceny oferty - wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia. W zamian za wynagrodzenie ryczałtowe (cenę ofertową) wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany w dokumentacji projektowej, SIWZ oraz umowie.

- 17.10. Cenę oferty wykonawca obliczy uwzględniając zakres zamówienia i ilości robót określone w dokumentacji przetargowej i poda w zł polskich liczbowo i słownie jako cenę brutto wraz z podatkiem VAT w należnej wysokości, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
- 17.11. Cena podana przez wykonawcę ustalona jest na cały okres obowiązywania umowy i nie podlega podwyższeniu.
- 17.12. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego wynikająca z indywidualnej wyceny Wykonawcy, stanowić będzie całkowitą zapłatę za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, tak by w pełni służył celowi. Różnica pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami i przewidywanymi do wykonania elementami, a ilościami i koniecznymi do wykonania elementami określonymi w dokumentacji przetargowej stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążą go w całości.

18. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosował następujące kryteria:

- **Cena ofertowa (Co) - 96 %,**
- **Gwarancja (G) – 4 %.**

19. SPOSÓB BADANIA I OCENY OFERT

- 19.1. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo, którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert.
- 19.2. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP.
- 19.3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Prośba o wyjaśnienie oraz odpowiedź powinny być składane z zachowaniem pisemności postępowania. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Koźienicach”.

- dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem art. 87 ust.1a i 2 ustawy PZP, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 19.4. W przypadku Wykonawcy, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i nie jest zobowiązany, zgodnie z prawem RP do uwzględnienia w cenie podatku od towarów i usług VAT – zamawiający przy ocenie ofert, do ceny zaoferowanej przez takiego Wykonawcę doliczy należny podatek VAT.
- 19.5. Zamawiający poprawi w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. W odniesieniu do zawiadomienia o sposobie poprawienia omyłek, o którym mowa w pkt. 19.6 lit. c, SIWZ w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o dokonaniu poprawek Wykonawca może nie wyrazić zgody na ich poprawienie.
- 19.6. Poprawianie omyłek:
- a) oczywistych omyłek pisarskich,
 - b) oczywistych omyłek rachunkowych,
 - c) innych omyłek, polegających na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- dokonuje w formie pisemnej Zamawiający, przy czym:
na podstawie art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp Zamawiający dokona korekty omyłek w ofercie polegających na:
- 1) błędnym wpisaniu ilości jednostek lub nazwy jednostki miary w treści złożonego przez wykonawcę wraz z ofertą formularza cenowego, dostosowując jego treść do odpowiednich dokumentów wzorcowych zamieszczonych w SIWZ; brak jakiegokolwiek pozycji w złożonym przez wykonawcę formularzu cenowym nie będzie poprawione i skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp;
 - 2) zdublowaniu tych samych pozycji w formularzu cenowym w sposób następujący:
 - a) zamawiający wykreśli z formularza cenowego zdublowane pozycje pozostawiając tylko jedną z nich,
 - b) po wykreśleniu zdublowanej pozycji zamawiający zsumuje wartości podane w pozostawionych pozycjach formularza cenowego i tak obliczoną cenę przyjmie jako cenę ofertową, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 19.7. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
- 19.8. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
- 19.8.1. zostaną złożone przez wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
 - 19.8.2. nie zostaną odrzucone przez zamawiającego.
- 19.9. Ofertę wykonawcy, który zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP uznaje się za odrzuconą.
- 19.10. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
- 19.10.1. jest niezgodna z ustawą,
 - 19.10.2. jej treść nie odpowiada treści SIWZ z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt.3 ustawy PZP,
 - 19.10.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 19.10.4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 19.10.5. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert,
 - 19.10.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - 19.10.7. wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy PZP,
 - 19.10.8. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 19.11. Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa. W zakresie przyjętych kryteriów oferta może uzyskać od oceniającego członka Komisji 100 punktów.
- 19.12. Ocena oferty zostanie dokonana w następujący sposób:

➤ **W kryterium „cena”** ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z następującą formułą:

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

Ocenie zostanie poddana cena brutto oferty za realizację całego zamówienia, obliczona przez wykonawcę zgodnie ze sposobem obliczenia ceny oferty określonym w pkt. 17 siwz – podana w „Formularzu oferty” . Liczba punktów którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

$$Cob = \frac{\text{Cena ofertowa minimalna (brutto)}}{\text{Cena oferty badanej (brutto)}} \times 96 \text{ pkt.}$$

gdzie:

Cob – liczba punktów badanej oferty w kryterium „cena”

➤ **W kryterium „Gwarancja jakości i rękojmi”** ocena punktowa kryterium dokonana zostanie na podstawie wypełnionego „Formularza ofertowego” i złożonej w nim deklaracji wykonawcy.

- **W zakresie tego kryterium Zamawiający wymaga, aby minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosił 3 lata, maksymalny – 5 lat.**
- **Wykonawca może zaproponować okres gwarancji jakości i rękojmi w pełnych latach.**
- **Zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi poniżej wymaganego minimum spowoduje odrzucenie oferty, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.**
- **W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji jakości i rękojmi powyżej wymaganego maksymalnego, Zamawiający do oceny oferty przyjmie 5 lat.**
- **W przypadku podania wartości pośrednich w okresie oferowanej gwarancji jakości i rękojmi między granicznymi okresami, Zamawiający w celu oceny oferty będzie podane wartości pośrednie zaokrąglął w dół do niższego okresu gwarancji jakości i rękojmi.**

Odpowiednią ilość punktów otrzyma Wykonawca, który zaoferuje:

Okres gwarancji	Liczba punktów
3 lata	0 pkt
4 lat	2 pkt
5 lat	4 pkt

19.13. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w % (gdzie 1%=1pkt)

19.14. Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.

19.15. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska łącznie największą ilość punktów obliczonych wg następującego wzoru:

$$Pob = C ob + G$$

Gdzie:

- P ob – łączna liczba punktów oferty badanej,
- C ob. – liczba punktów oferty badanej w ramach kryterium „cena”,
- G – liczba punktów oferty badanej w ramach kryterium „Gwarancja jakości i rękojmi”.

19.16. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów.

20. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA I INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

20.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty:

- o wyborze najkorzystniejszej oferty,
- o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania,
- terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy PZP, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

20.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w art. 92. ust.1 pkt. 1 ustawy PZP na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

20.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

21. ISTOTNE WARUNKI UMOWY

- 21.1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ.
- 21.2. Zgodnie z art. 139 i 140 ustawy Prawo zamówień publicznych umowa w sprawie niniejszego zamówienia zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 21.3. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w terminie określonym przez zamawiającego.
- 21.4. **Po zawarciu umowy, w terminie wskazanym we wzorze umowy przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu niezbędne dokumenty, w tym:**
- 1) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię uprawnień budowlanych kierownika budowy wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
 - 2) harmonogram robót,
 - 3) wykaz podwykonawców,
 - 4) dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- Niedostarczenie dokumentów w określonym terminie Zamawiający może potraktować jako uchylenie się od przystąpienia do realizacji umowy.**
- 21.5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest w każdym czasie sporządzić i dostarczyć wszystkie niezbędne dokumenty, jakie wymagane będą w trakcie realizacji umowy i po jej zakończeniu.
- 21.6. Warunki określone we wzorze umowy są nadrzędne w stosunku do pozostałych dokumentów.
- 21.7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku zmiany przepisów lub innych okoliczności skutkujących – bezpośrednio lub pośrednio znacznym utrudnieniem lub uniemożliwieniem spełnienia świadczeń stron w sposób określony przy podpisaniu umowy. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania za jego zgodą w uzasadnionej sytuacji (np. wynikającej ze zmiany przepisów, wystąpieniem okoliczności niespodziewanych zwinionym działaniem lub zaniechaniem którejkolwiek ze stron umowy, nieotrzymaniem przez Zamawiającego środków finansowych, koniecznych do realizacji niniejszej umowy lub innych okoliczności) następujących zmian postanowień zawartej umowy:
- 21.7.1. Terminu wykonania zadania w następujących przypadkach:
 - 21.7.1.1. Niesprzyjających warunków pogodowych.
 - 21.7.1.2. Niedopełnieniu przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy.
 - 21.7.1.3. Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
 - 21.7.1.4. Z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę, robót.
 - 21.7.1.5. Z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.
 - 21.7.1.6. Z powodu stanu wyższej konieczności, powodującego podjęcie działań w celu uchylenia bezpośredniego niebezpieczeństwa grożącego dobru społecznemu lub jakimkolwiek dobru jednostki,
 - 21.7.1.7. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
 - 21.7.1.8. Zawieszenia wykonania prac niespodziewanych uchybieniami Wykonawcy,
 - 21.7.1.9. Wystąpienia okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a są one niezależne od stron,
 - 21.7.1.10. Ograniczenia lub czasowego wstrzymania finansowania przedmiotu umowy.
 - 21.7.2. W przypadku zaistnienia potrzeby zmiany rozwiązań technicznych gdy materiały nie mogą być użyte przy realizacji inwestycji z powodu: zaprzestania produkcji lub zastąpienia innymi; w trakcie wykonywania zamówienia nastąpiła zmiana przepisów Prawa budowlanego; w trakcie realizacji zamówienia zastosowano lepsze materiały bądź inną technologię o lepszych parametrach technicznych wynikającą z dostępności danych produktów na rynku „gdy proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

funkcjonalnie od zaproponowanego w projekcie, przy czym wykonanie robót zamiennych nie może skutkować zwiększeniem wartości wynagrodzenia wykonawcy. Zmiana może być wprowadzona na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i zaakceptowana przez Zamawiającego i nie może skutkować zwiększeniem wartości umowy, określonej w § 3 ust.1 umowy.

- 21.7.3. Gdy wystąpiły takie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i na które strony nie miały wpływu.
- 21.7.4. Jeżeli wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu posługiwał się zasobami dotychczasowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy możliwa jest po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez zaproponowanego podwykonawcę.
- 21.7.5. W przypadku aktualizacji danych Zamawiającego i Wykonawcy w przypadku zmiany tych danych,
- 21.7.6. Gdy nastąpi zmiana wysokości stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
- 21.7.7. Gdy nastąpi zmiana przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy, w szczególności na jej zakres, termin.
- 21.7.8. Gdy zajdzie konieczność zmiany podwykonawców robót, którym wykonawca powierzył lub planuje powierzyć wykonanie zamówienia, w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
- 21.7.9. Gdy zajdzie konieczność zmiany osób sprawujących funkcję kierownika nad prawidłową realizacją robót wynikających z umowy.
- 21.7.10. W przypadku zmiany zakresu rzeczowego zadania, odpowiednio do możliwości finansowych Zamawiającego.
- 21.7.11. Gdy nastąpi zmiana formy organizacyjno – prawnej lub siedziby Wykonawcy.
- 21.7.12. W przypadku zmiany zasad finansowania inwestycji.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.

- 21.8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy i wykonanie umowy.

22. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 22.1. Informacje ogólne.
Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 22.2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 22.2.1. Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny ofertowej (brutto) podanej w ofercie.
 - 22.2.2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 22.3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 22.3.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
 - 22.3.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej musi zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy : Bank PEKAO S.A O/Kozienice nr 80 1240 5862 1111 0010 3704 5783. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądzu należy złożyć w oryginale siedzibie Zamawiającego.
 - 22.3.3. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia, o których mowa w pkt. 22.3.1 SIWZ.
 - 22.3.4. Dokument zabezpieczenia powinien być wystawiony na Zamawiającego tj. Gminę Kozienice, sporządzony w języku polskim. Jeśli dokument zabezpieczenia poza językiem polskim sporządzony będzie również w innym języku, w razie rozbieżności między wersjami językowymi decydująca będzie wersja językowa polska. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów na gruncie gwarancji i poręczeń będzie prawo polskie. Złożenie dokumentu zabezpieczenia jedynie

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Koźienicach”.

w języku innym niż polski traktowane będzie jako brak wypełnienia zobowiązań w stosunku do Zamawiającego w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy i skutkować będzie odmową podpisania umowy.

- 22.3.5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach, o których mowa w art. 148 ust. 2 ustawy PZP.
- 22.4. Warunki, które musi spełniać dokument w formie poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub złożenia przez Wykonawcę wniosku o zmianę zabezpieczenia na tą formę:
- dokumenty te muszą gwarantować zabezpieczenie na okres o 30 dni dłuższy powyżej terminu wykonania zamówienia; dokument na okres rękoi musi gwarantować zabezpieczenie o 15 dni powyżej terminu określającego wygaśnięcie rękoi i gwarancji,
 - dokument w formach o których mowa powyżej musi być gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego,
 - Wykonawca przed podpisaniem umowy, w przypadku gdy wnosi zabezpieczenie w formie poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym treści tego dokumentu,
 - dokonanie wypłaty zabezpieczonej kwoty nie może być uzależnione od spełnienia przez Zamawiającego warunków ograniczających możliwość egzekwowania wypłaty kwot należnych Zamawiającemu. Zamawiający winien mieć możliwość dochodzenia wypłaty gwarantowanej kwoty po złożeniu wezwania do wypłacenia określonej kwoty wraz z oświadczeniem, że wykonawca nie wywiązał się ze swoich zobowiązań i wyjaśnieniem na czy to niewywiązanie polega.
 - w przypadku przedłożenia dokumentu gwarancji niezgodnego z zapisami pkt. 22.4. siwz lub zawierającego zastrzeżenia ograniczające prawa Zamawiającego do egzekwowania kwoty gwarantowanej, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - sądem właściwym dla rozstrzygania sporów na gruncie gwarancji będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego (Beneficjenta gwarancji).
- 22.5. Wnosząc zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu:
- 22.5.1. **jeden dokument** – w którym udzielający gwarancji lub poręczenia zapewni zapłatę Zamawiającemu kwoty stanowiącej 100% wartości zabezpieczenia przez okres czasu przewidziany na realizację przedmiotu umowy oraz zapłatę Zamawiającemu kwoty stanowiącej 30% wartości zabezpieczenia przez okres czasu, na jaki Wykonawca udziela Zamawiającemu rękoi ;
lub
- 22.5.2. **dwa dokumenty** – w sytuacji, gdy udzielający gwarancji lub poręczenia wystawia dwa oddzielne dokumenty tj. jeden zapewniający zapłatę Zamawiającemu kwoty stanowiącej 100% wartości zabezpieczenia przez okres czasu przewidziany na realizację przedmiotu umowy; drugi zapewniający zapłatę Zamawiającemu kwoty stanowiącej 30% wartości zabezpieczenia przez okres czasu na jaki Wykonawca udziela Zamawiającemu rękoi ;
z zachowaniem, w obu przypadkach, wydłużonych terminów, o których mowa w pkt. 22.4 ppkt. a SIWZ.
- 22.6. Zamawiający dokona zwrotu/zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- 22.6.1. 70%(ze 100%) wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone/zwolnione w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - 22.6.2. pozostałe 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękoi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona/zwolniona w terminie 15 dni po upływie okresu rękoi za wady i gwarancji jakości, wykonaniu obowiązków i po dokonaniu ostatecznego przeglądu gwarancyjnego.
 - 22.6.3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego lub jest w trakcie usuwania tych wad.
- 22.7. Warunki dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa wzór umowy - **załącznik nr 2** do SIWZ.
- 22.8. Zamawiający może z zatrzymanej kwoty oraz z zabezpieczeń ustanowionych w innych niż pieniąż formach dokonywać wszelkich potrąceń na poczet poniesionych przez Zamawiającego kosztów oraz dla wyrównania poniesionych przez Zamawiającego strat, a także potrącać wszelkie należności przysługujące Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.
- 22.9. Wykonawca na podstawie art. 149 ust. 1 ustawy PZP może złożyć wniosek o zmianę formy zabezpieczenia na jedną z form przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy PZP. Zmiana formy

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

zabezpieczenia dokonuje się z chwilą złożenia przez Wykonawcę stosownego oświadczenia Zamawiającego, o ile ustanowione wraz z wnioskiem zabezpieczenie spełniać będzie wszystkie warunki określone w paragrafie dotyczącym zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 22.10. W razie ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie poręczenia bankowego, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub podmiotów o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości lub złożenie przez Wykonawcę wniosku o zmianę zabezpieczenia na tę formę, poręczenie musi wprost określać, iż poręczyciel odpowiada jak współdłużnik solidarny. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów na gruncie stosunku poręczenia winien być sąd polski właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Dokument zawierający oświadczenie poręczyciela winien być sporządzony w języku polskim. Jeśli dokument zawierający oświadczenie poręczyciela poza językiem polskim sporządzony będzie również w innym języku w razie rozbieżności między wersjami językowymi decydująca będzie wersja językowa polska. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów na gruncie stosunku poręczenia będzie prawo polskie.
- 22.11. Jeżeli na skutek jakichkolwiek okoliczności, w szczególności ogłoszenia upadłości gwaranta lub innych zdarzeń zależnych lub niezależnych od stron, z wyłączeniem wyłącznie winy Zamawiającego, a Zamawiający utraci w trakcie realizacji umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni ustanowi nowe zabezpieczenie w wysokości nie niższej niż wynikające z umowy. W razie braku ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami umowy Zamawiający może aż do ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków wykonawcy określonych w umowie.
- 22.12. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 141 ustawy PZP).

23. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą może być prowadzone tylko w PLN zł.

24. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcy, a także innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP.

Rozdział II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

Przedmiotem zamówienia jest: **„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.**

I. Wymagania techniczne i warunki realizacji zamówienia:

1. Zadanie inwestycyjne wykonywane będzie w oparciu o przyjęte rozwiązania konstrukcyjne, lokalizacyjne i materiałowe w zakresie wynikającym z n/w dokumentów:
 - 1) Projekcie budowlanym,
 - 2) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Roboty zostaną wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej z uwzględnieniem wymagań określonych w umowie, szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz z zachowaniem warunków określonych w SIWZ.

2. Zakres rzeczowy obejmuje w szczególności:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe – demontaż rynien, okien, drzwi,
- skucie odspojonych tynków,
- montaż pokrycia dachu, rynien, kratak kominiarskich i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, instalacji odgromowej, urządzeń piorunochronnych, stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie dachu, ścian zewnętrznych budynku, nadziemia i cokołu,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
- pomiary elektryczne instalacji uziemiającej i piorunochronnej,
- wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej,
- roboty towarzyszące i pozostałe wymienione w dokumentacji i przedmiarach robót.
-

Szczegółowe parametry techniczne oraz parametry charakterystyczne materiałów i urządzeń, zakres prac będących przedmiotem zamówienia określają dokumentacje projektowe o których mowa w pkt. 1 opisu przedmiotu zamówienia.

II. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia :

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia wykonawca wykona kompleksowo zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z zaleceniami wynikającymi z dokumentacji projektowej.
2. W ramach robót, o których mowa w pkt. I Wykonawca:
 - zabezpieczy trwale i oznakuje teren budowy zgodnie z przepisami,
 - dokona urządzenia placu budowy i poniesie koszty utrzymania zaplecza budowy,
 - będzie dbał o porządek na terenie budowy podczas wykonywania robót,
 - uporządkuje teren budowy po zakończeniu robót,
 - zapewni ochronę terenów przyległych do placu budowy i ponosi odpowiedzialność cywilną za ewentualne szkody wynikłe z tytułu prowadzonych prac wobec osób trzecich,
 - będzie prowadził roboty w sposób wolny od przeszkód komunikacyjnych i będzie minimalizował utrudnienia w ruchu kołowym i pieszym, w szczególności umożliwi właścicielom przyległych nieruchomości bezpieczny dojazd i dojście do nieruchomości.
 - tereny zajęte w czasie realizacji inwestycji przywróci do stanu pierwotnego sprzed ich zajęcia,
 - roboty objęte zamówieniem zobowiązuje się wykonać pod kierownictwem osób posiadających odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w tym zakresie.
3. Uwzględniając specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót na Wykonawcy spoczywa obowiązek zabezpieczenia robót pod względem technicznym i bezpieczeństwa, monitorowanie budowy podczas przerw technologicznych i przerw spowodowanych wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz ocena ryzyka dla zadania inwestycyjnego uwzględniająca zagrożenia jakie mogą wystąpić w okresie realizacji zadania w związku z prowadzonymi robotami, przyjętą technologią i sposobem wykonywania robót oraz uwzględniać ryzyko związane z wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych w czasie realizacji zadania.
4. Przed przystąpieniem do robót, o terminie rozpoczęcia prac budowlanych w obrębie urządzeń infrastruktury technicznej wykonawca zobowiązany jest powiadomić właścicieli tych urządzeń z odpowiednim wyprzedzeniem przed planowanym terminem rozpoczęcia prac. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami i zaleceniami właścicieli sieci infrastruktury technicznej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia infrastruktury technicznej w trakcie prowadzenia

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

robót Jeżeli nastąpią uszkodzenia jakiegokolwiek elementu infrastruktury podziemnej lub naziemnej Wykonawca będzie zobowiązany do jego naprawy na własny koszt.

5. Przy realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” i ustawą o wyrobach budowlanych z dn. 16 kwietnia 2004r. wraz z dokumentami potwierdzającymi ich jakość. Wykonawca przed zastosowaniem jakichkolwiek urządzeń i materiałów przedstawi inspektorowi nadzoru źródło ich pochodzenia, atesty lub aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa badań laboratoryjnych oraz świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. W przypadku wątpliwości co do jakości zastosowanych urządzeń lub materiałów Zamawiający ma prawo przekazać urządzenie i/lub materiał do badań laboratoryjnych. Negatywny wynik badań spowoduje wstrzymanie odbioru przez zamawiającego. Każdy rodzaj robót, w których znajdują się materiały lub urządzenia nieodpowiadające normom i niezaakceptowane przez Zamawiającego, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezaplaceniem.
6. Wszelkie wskazane z nazwy materiały i przyjęte technologie użyte w dokumentacji projektowej należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Traktować je należy jako przykładowe informacje. Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów równoważnych dla nazwanych materiałów wymienionych w dokumentacji projektowej z zachowaniem wymogów w zakresie jakości i bezpieczeństwa. Materiały muszą gwarantować realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową i zapewniać uzyskanie parametrów technicznych i jakościowych nie gorszych (tj. takich samych lub lepszych) od założonych w dokumentacji projektowej i SIWZ.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
8. Wszelkie roszczenia użytkowników dróg, mieszkańców jakie wpłyną do Zamawiającego, związane z wykonywaniem robót będą kierowane do Wykonawcy w celu ich wyjaśnienia lub załatwienia.

IV. Opis stanu istniejącego.

W bezpośrednim otoczeniu planowanej inwestycji nie występuje zabudowa mieszkalno – gospodarcza .

.....

Rozdział III

ZAŁĄCZNIKI

„Termomodernizacja domku klubowego na stadionie, przy ul. Sportowej 1 w Kozienicach”.

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
2. Załącznik nr 2 – Wzór umowy,
3. Załącznik nr 3 – Gwarancja jakości wykonania i przekazania przedmiotu umowy,
4. Załącznik nr 4 – O Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.
5. Załącznik nr 5 – WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH- DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE WYKONAWCY,
6. Załącznik nr 6 – WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA,
7. Załącznik nr 7 – Oświadczenie potwierdzające, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia,
8. Załącznik nr 8 – ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA,
9. Załącznik nr 9 – Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.
10. Załącznik nr 10 – W Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej LUB Informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej
11. Załącznik nr 11 – STWIOR,
12. Załącznik nr 12 – Dokumentacja techniczna,
13. Załącznik nr 13 – Przedmiary robót.

